



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

SZERZŐDÉS HASZNÁLATI MELEGVÍZMÉRŐK BÉRBEADÁSÁRA

amely létrejött a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Rész 81. §-a és a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X.27.) Korm. rendelet alapján az MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt., mint Ajánlatkérő által „**Melegvízmérők bérbeadása és felszerelése, karbantartása**” tárgyban 2024.05.07. napján indított uniós nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként egyrészről

Elnevezése (teljes név):	MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt
Székhelye:	2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.
Céggjegyzékszám:	11-10-001601
Adószáma:	12794726-2-11
Közösségi adószáma:	HU12794726
Statisztikai számjel:	12794726-3530-114-11
Bankszámlát vezető pénzüintézet neve és bankszámla száma:	Erste Bank Zrt. 11600006-00000000-67409066
Képviseli (név, beosztás):	Lázár Mózes vezérigazgató, Kató Zoltán szolgáltatási igazgató
Szerződésazonosító szám:	SZ-32/2024

mint Bérlő, továbbiakban: **Bérlő**

másrészről

Elnevezése (teljes név):	Techem Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye:	1134 Budapest, Váci út 45. A. ép. 7.em.
Céggjegyzékszám:	01-09-264456
Adószáma:	10845761-2-41
Közösségi adószáma:	HU10845761
Statisztikai számjel:	10845761-7490-113-01
Bankszámlát vezető pénzüintézet neve és bankszámla száma:	BNP Paribas Magyarországi Fióktelepe 1310000-02063970-00023488
Képviseli (név, beosztás):	Tófalvi György ügyvezető és Csoknyai Zoltán értékesítési osztályvezető

mint Bérbeadó, továbbiakban: **Bérbeadó**

(a Bérlő és a Bérbeadó külön-külön a „Fél”, együttesen a „Felek”)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a jelen szerződés 2. számú mellékletében (Műszaki leírás), továbbá a 4. számú melléklet szerinti épületenkénti bontásban szereplő, összesen 5235 db (opció lehívása esetén 5270 db), a Bérbeadó ajánlata szerinti, 1 számú. mellékletben megjelölt Techem AP radio 4 típusú használati melegvízmérőt (továbbiakban: eszközök)

1.2. Az 1.1. pont szerinti készülékek a bérleti jogviszony ideje alatt, és annak lejáratát követően is Bérbeadó tulajdonában maradnak. A bérleti jogviszony megszűnéséig – a bérleti jogviszony utolsó évében – Bérlő gondoskodik a készülékek leszereléséről, és Bérbeadó részére történő visszaadásáról.

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [Hatályos íg.]

Oldalszám: 1/12



2. A Bérbeadó feladatai

2.1. Bérbeadó a hiteles használati melegvízmérőket a jelen szerződést megelőző közbeszerzési eljárást követően létrejött külön vállalkozási szerződésben rögzített feltételek mellett beépíti és beüzemeli. A 3.2 pontban megfogalmazott időtartamon keresztül használati melegvízmérőket illetően havi gyakorisággal, fogyasztási adatot szolgáltat a Bérelő részére. Az adatszolgáltatás elvárt adatstruktúráját a 3. számú melléklet tartalmazza. A bérleti jogviszony kezdő időpontja a teljes mennyiség felszerelésének befejezése, és a Bérelő, mint Megrendelő általi igazolása. Az esetleges hibás adatokból eredő többletköltségeket és az ezzel összefüggő károkat Bérbeadó köteles viselni.

3. A bérleti szerződés hatálya

3.1. A bérleti jogviszony hatályának kezdő időpontja a teljes mennyiség felszerelésének befejezése, és a Bérelő, mint Megrendelő általi igazolása. Az igazolás kiadásának feltétele, hogy a felszerelésre került összes mérő vonatkozásában Bérbeadó induló leolvasást végez, és a leolvasott adatokat átadja a Bérelőnek.

3.2. A bérleti jogviszony **8 azaz nyolc éves** határozott időtartamra jön létre.

3.3. Jelen bérleti szerződés a felek általi aláírását követően a 3.1. pont szerinti időpontban lép hatályba, és a 3.2. pontban rögzített határozott időtartam leteltével, a bérelt készülékek Bérbeadó részére történő visszaszolgáltatásával szűnik meg.

4. Bérleti díj, fizetési feltételek

4.1. A bérleti díjat Felek a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti egységárak alkalmazásával számolják el a jelen szerződésben foglaltak szerint. A bérleti díj a Bérbeadó 1. sz. melléklet szerinti bérlettel, karbantartással, hibajavítással, továbbá leolvasással és adattovábbítással kapcsolatos feladatainak valamennyi költségét magában foglalják, a bérleti díjon felül a Bérbeadó semmilyen jogcímen költség-, vagy díjigényt nem támaszthat.

4.2. A bérleti díj a bérleti jogviszony kezdő időpontjának évét követő naptári év végéig nem változik. Ezt követően Felek évente tárgyalást kezdeményezhetnek, hogy az egységárakban az infláció a KSH által az előző három hónapra közzétett, a fogyasztói árak változására vonatkozó árindex legfeljebb 100%-ával érvényesítésre kerüljön. Az árak azonban csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatók a Kbt. 141.§ rendelkezéseinek figyelembevételével, az áremelés elmaradása esetén Bérbeadó semmilyen jogcímen igényt nem támaszthat Bérelő felé. Felek általi megegyezés esetén a jelen pont szerinti díjváltozást Felek a Kbt 141.§ (4) bekezdés a) pontja szerinti módosításnak tekintik.

4.3. Bérelő előleget nem fizet. Bérbeadó negyedévente utólag, a negyedév utolsó napjától számított 15 napon belül a Kbt 135.§ (1) bekezdése szerint a Bérelő által aláírt teljesítés igazolás szerint jogosult számla benyújtására. A teljesítés igazolás tartalmazza az időközben esetlegesen megszűnt felhasználói szerződések, vagy egyéb ok miatt kiesett mérők darabszámára figyelemmel történő bérleti díj korrekciót. A Bérbeadó a számlák mellé köteles csatolni a Bérelő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást. A teljesítésigazolást Bérelő minden esetben olyan időpontban köteles kiállítani, hogy Bérbeadó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 163. § (2) bekezdés c) pontja szerinti határidőn belül eleget tudjon tenni a számlakibocsátási kötelezettségének.

4.4. Bérelő a számlákat az alábbi címre kéri kiállítani: MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt. 2840. Oroszlány, Bánki Donát utca 2. Bérbeadó a számlát köteles a Bérelő által kért, jelen szerződésben meghatározott részletezéssel kiállítani.

T.G. 9



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

4.5. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a számláit a mindenkori adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Bérelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A hibásan kiállított számlából eredő károkért a Bérbeadó teljes felelősséggel tartozik.

4.6. A számláknak tartalmaznia kell a teljesítés időpontját és helyszínét, a fizetés módját és határidejét, a szerződés azonosítóját, ellenkező esetben a Bérelő azonosíthatatlannak tekinti, és a Bérbeadónak visszaküldi azokat. Ebben az esetben a Bérbeadó köteles a számlát kijavítani. Szerződő felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kiállításától számítják.

4.7. A Bérelő hozzájárul ahhoz, hogy a Bérbeadó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. Az elektronikus formában kiállított számlát a Bérelő kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre is alkalmas, az alábbi feltételeknek megfelelő formátumban tudja befogadni:

- a) minősített elektronikus aláírással / hash kóddal hitelesített PDF kép vagy szövegfelismerésre alkalmas formátumú dokumentum, mely tartalmaz egy, a PDF dokumentumba mellékletként beágyazott XML számla leíró adatfájlt, vagy
- b) minősített elektronikus aláírással / hash kóddal hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentum, vagy
- c) közvetlenül elektronikus számlázó programból PDF-ben generált, és e-mail-ben megküldött, elektronikus aláírással / hash kóddal el nem látott számla, mely szövegfelismerésre alkalmas (másodpéldány esetén szükséges a minősített elektronikus aláírással történő hitelesítés).

4.8. A fentieknek megfelelően kiállított számlát a Bérelő az MVM Services Zrt. 7031. Paks, Pf.152, illetve elektronikus számla esetén a konto-eszamlafogadas@mvm.hu e-mail címére szükséges továbbítani. A Bérelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik. A fentiekől eltérően kiállított elektronikus számlát a Bérelő nem köteles befogadni.

4.9. Felek megállapodnak abban, hogy az ellenszolgáltatás kiegyenlítése során a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint járnak el, amely során Bérbeadó számláit Bérelő a számla kiállításától számított 30 (harminc) napon belül teljesíti, átutalással.

4.10. A finanszírozási és fizetési feltételekre a fentiekén túl a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (6) és (10)-(11) bekezdései is irányadók.

4.11. Bérelő késedelmes fizetése esetében Bérbeadó jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot - és jogszabály által előírt behajtási költségátalányt - felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva.

4.12. Bérelő nem köteles kamatot és behajtási költségátalányt fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.

Közös ajánlattétel esetén:

4.13. Amennyiben a Bérbeadó közös ajánlattevők által alkotott konzorcium, úgy a számla kiállítására a konzorcium vezetője jogosult. A Bérelő konzorcium vezetője felé történő pénzügyi teljesítése a szerződés szerinti pénzügyi teljesítésnek minősül.

5. A szerződés megszüntetése

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: |Hatályos dátum|

Oldalszám: 3/12



MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt.

5.1. Jelen szerződés a határozott idő lejártát megelőzően valamely fél súlyos szerződésszegése miatti azonnali hatályú felmondással szüntethető meg.

5.2. Súlyos szerződésszegés a Bérlet részéről különösen, ha:

- a bérleti díj megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik és fizetési kötelezettségét a Bérbeadó írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 5 napon belül sem teljesíti;
- a bérelt eszközöket harmadik személy részére albérletbe adja.

5.3. Súlyos szerződésszegés a Bérbeadó részéről különösen, ha:

- a bérlet időtartama alatt az Eszközökkel oly módon rendelkezik, amely az Eszközök rendeltetésszerű használatát akadályozza, vagy azt kizárja;
- a Bérletet vagy a fogyasztókat az Eszközök rendeltetésszerű használatában egyéb módon akadályozza;
- az adatkiolvasás, illetőleg a Bérlet részére történő adattovábbítás során valótlan adatokat közöl, vagy a Bérletet egyéb módon megtéveszti,
- felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz,
- ellene csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére,
- bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség,
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak,
- bármilyen módon megtéveszti a Bérletet, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére,
- a jelen szerződés szerinti adattovábbítási kötelezettségének teljesítésével 20 napot meghaladó késedelembe esik;
- hibás teljesítése esetén a hiba kijavítására kapott felszólításban rögzített határidőben a hiba kijavítását nem kezdi meg, vagy megkezd, de azt ésszerű határidőben nem fejezi be;
- a Bérbeadó a jelen szerződés szerinti titoktartási kötelezettséget megszegi;
- alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe;

5.4. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlet a Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a Bérbeadó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Bérbeadó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.

5.5. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlet a Kbt. 142. § (6) bekezdése alapján köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni a Bérbeadó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Bérbeadó olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

6. A bérelt eszközök meghibásodása

6.1. Bérbeadó a bérebe adott eszközök meghibásodása esetén a bérleti időtartam teljes ideje alatt térítésmentesen, haladéktalanul, de legkésőbb a hibás mérő bejelentésétől számított 8 napon belül cserekövetkeztét biztosít, és azt térítésmentesen felszereli az adott fogyasztási helyen.

1.9.9



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

6.2. Bérbeadó a hibás készüléket, amennyiben az javítható, jogosult saját költségén megjavítani, amennyiben ez a mérő hitelességét, illetőleg a hitelességi tanúsítvány érvényét nem befolyásolja.

6.3. Ha a meghibásodás bizonyíthatóan külső beavatkozásra, vagy más, a Bérlőnek ill. készülék használatjának (díjfizető) felróható okra vezethető vissza, Bérbeadó a cserekészüléket annak igazolt, könyv szerinti értékével megegyező kártalanítás ellenében biztosítja. A kártalanítás összegét a szolgáltató megelőlegezi a Bérbeadónak, és azt a hibás mérővel érintett felhasználó fogja viselni.

7. Adatvédelem

7.1. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítése során a szerződés teljesítéséhez szükséges kapcsolattartás és kommunikáció biztosítása érdekében az alábbi személyes adatokat kezelik: Nem kezelünk

7.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben egymásnak átadott, illetve egymás tudomására hozott személyes vagy egyéb adatot, illetve az ezekkel kapcsolatos információkat a 2016/679. számú Európai Általános Adatvédelmi Rendelet (GDPR) valamint a mindenkor hatályos egyéb adatvédelmi szabályok így az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. rendelkezéseinek megfelelően kezelik.

7.3. A jelen szerződés teljesítését, a szerződés megszűnését követően felek a jogos érdekük által igazolt, legfeljebb a polgári jogi általános elévülési időig, azaz 5 évig őrzik meg az adatokat, az esetleges jogviták céljára.

8. Alvállalkozók

8.1. A szerződés teljesítése során a Bérbeadó alvállalkozókat is bevonhat, amennyiben az igénybe venni kívánt alvállalkozóit a Kbt. 138.§ (3) bekezdése szerint azokat bejelentette. A Bérbeadó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Bérlőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Bérbeadó a bejelentéssel együtt köteles a Bérlőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Bérbeadó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Bérlőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Bérbeadó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A Bérbeadó köteles a Bérlőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

8.2. Az alvállalkozók és egyéb közreműködők igénybevételére a Kbt. 138. § (1) - (4) bekezdésében foglaltak alapján kerülhet sor.

8.3. Bérbeadó a szerződés teljesítéséhez jogosan igénybe vett alvállalkozóért, közreműködő személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

8.4. Ha Bérbeadó a jelen szerződés teljesítése érdekében alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt vesz igénybe, a Bérbeadó az általa igénybe vett harmadik személy számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha Bérbeadóval kötött megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Bérlőtől, vagy Bérbeadótól szerzett adatokat és információkat a Bérbeadóval azonos feltételek szerint kezeli.

8.5. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Bérbeadóra vonatkozó titoktartási kötelezettség megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [Hatályos (ig.)]

Oldalszám: 5/12



MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt.

9. Titoktartás

9.1. Felek a jelen szerződéssel, illetve az annak során történő teljesítéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Bérbeadó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározottak teljesítése érdekében használhatja fel.

9.2. Bérbeadó kijelenti, hogy minden fajta kereskedelmi, piaci és egyéb információ, adat, tény, dokumentum, amelyet a Bérelő vagy bármely leányvállalata, munkavállalója vagy megbízottja a jelen szerződés megkötése, illetőleg teljesítése kapcsán rendelkezésre bocsát akár írásban, akár szóban, bizalmas információnak tekintendő és minden ilyen bizalmas információt, mint üzleti titkot kell kezelni és azt tilos a Bérelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, bármely harmadik személy tudomására hozni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni vagy egyéb más célra felhasználni, mint a jelen szerződés teljesítése. Ezen kötelezettség nem alkalmazandó az alábbi információkra:

- amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben Bérbeadó hibáján kívül válnak nyilvánossá, vagy
- amelyek bizonyíthatóan már a jelen szerződés aláírását megelőzően is ismertek voltak a Bérbeadó számára, vagy
- amelyek olyan harmadik fél által jutottak Bérbeadó tudomására, akit, vagy amelyet nem köt titkossági megállapodás a Bérelő felé, vagy
- amelynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály teszi kötelezővé.

9.3. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. A súlyos szerződésszegés jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeinek alkalmazása nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását, valamint a titoktartási rendelkezések megszegésével a másik szerződő félnek okozott kár megtérítésére vonatkozó kötelezettséget.

9.4. A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad, és a Bérbeadó által a teljesítésbe bevont vagy vele egyéb kapcsolatba kerülő harmadik személyekre is kiterjed.

9.5. Bérbeadó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Bérelőt a jelen szerződéssel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.

9.6. Bérbeadó vállalja, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §-ának (3) és (3a) bekezdéseire, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ának (3) bekezdésére is figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Bérbeadó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

9.7. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. §-ában - foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

10. Összeférhetetlenség

10.1. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérelő munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatja azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Bérelő. A Bérbeadó kijelenti továbbá, hogy a Bérbeadó, valamint a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Bérelő

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Ányag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Huállyba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: {Hatályos dátum}

Oldalszám: 6/12

T. A. G.



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Bérelő munkavállalója. E tilalom megszegése esetén a Bérbeadó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. A Bérbeadó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Bérelő jogosult a szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

10.2. Az összeférhetetlenségre vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan a Bérelő jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. A Bérbeadó ezzel összefüggésben köteles együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.

11. Korruptióellenes klauzula

11.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korruptióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.

11.2. A Felek kijelentik, hogy a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

11.3. Bérbeadó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

11.4. Bérbeadó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Bérelő által teljesített ellenszolgáltatásból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Bérbeadó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy Bérelő a Bérbeadó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Bérelő által a Bérbeadó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Bérelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni a megfelelő jogkövetkezmények alkalmazása mellett.

12. Kapcsolattartás

12.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai stb., a Szerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a Szerződés alábbi pontjában meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, elektronikus (e-mail) értesítés esetén, az elektronikus levelezőprogram által küldött automatikus kézbesítési visszaigazolás megérkezésének napja, abban az esetben is, ha az olvasási visszaigazolást a címzett nem küldi vissza, ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján.

12.2. A felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

A Bérelő részéről kapcsolattartó személy:

Név: Bodnár László

Cím: 5000 Szolnok, Széchenyi krt. 2.

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Kiadás: 5.0

Tárgyató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [Hatályos íg.]

Oldalszám: 7/12



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

A Bérbeadó részéről kapcsolattartó személy (szerződéssel kapcsolatban):

Név: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

A Bérbeadó részéről kapcsolattartó személy (szerződés tárgya szerinti szakmai):

Név: [REDACTED]

Cím: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

12.3. A szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

12.4. Amennyiben valamely fél a neki szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél átvételét megtagadja vagy az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, és/vagy a címzett a személyes átvételt megtagadja, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, egyéb esetben az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

12.5. Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél fentiekben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

13. Vitás kérdések rendezése

13.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton törekednek rendezni.

13.2. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy szerződő felek a bíróság hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Tatabányai Járásbíróház Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

14. Irányadó jog

14.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadók.

15. Egyéb rendelkezések

15.1. Bérelő kizárja Bérbeadó részéről ÁSZF, üzletszabályzat vagy más egyedileg meg nem tárgyalta szerződéses feltételek alkalmazását.

15.2. Amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelennek bizonyulna, úgy ez nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét ilyen esetekben, vagy ha a szerződés valamiről nem rendelkeznek, úgy a felek kijelentik, hogy a változtatandó pont helyett, vagy a hiánypótlások pótlására az eredeti szándékukhoz legközelebb eső jogilag lehetséges megoldás alkalmazandó. Ha ilyen megállapodás a Felek között nem születik, akkor az említett szerződési rendelkezés helyébe a jogszabály megfelelő rendelkezése lép.

15.3. Bérbeadó jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Bérelő számára

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: (Harcos cég)

Oldalszám: 8/12

T. G. a



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

köteles megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Bérletet haladéktalanul értesíteni, valamint Bérbeadó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

15.4. Bérbeadó kijelenti, hogy valamennyi engedéllyel rendelkezik és rendelkezni fog a szerződés teljes időtartama alatt, amely a feladata ellátásához szükséges. Az engedélyeknek a szerződés teljes időtartama alatt érvényesnek kell lenniük, amely engedély érvényessége a szerződés időtartama alatt lejárna, annak megújításáról még a lejártát megelőzően Bérbeadónak gondoskodnia kell, tehát az engedélyek érvényességének folyamatosnak kell lenniük a szerződés teljes időtartama alatt. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.

15.5. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés módosítása kizárólag a Kbt. 141.§ által előírt rendelkezések szerint, a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.

15.6. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban (ideértve a Bérbeadó részéről elektronikus számlázás esetén használt e-mail címet is) bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

15.7. Bérlet a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Bérbeadó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

15.8. Bérlet köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

15.9. Bérlet jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

15.10. Egyik fél sem felelős a Szerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Ányag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [Hatályos üz.]

Oldalszám: 9/12



MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt.

(pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.

15.11. Azon fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetővé a Szerződés teljesítését, de késlelteti azt, a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

15.12. A Bérbeadó által a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során, valamint szerződéskötéssel egyidejűleg átadott, illetve a szerződésben megadott személyes adatokat a Bérelő a szerződés teljesítése, a kapcsolattartás, illetve a jogviszonyból származó igények érvényesítése, továbbá a Kbt.-ben előírt kötelezettségei – különösen a Kbt. 46. §-ának (2) bekezdése szerinti megőrzési kötelezettség – teljesítése érdekében kezeli. A Bérbeadó a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az általa megadott személyes adatok Bérelő általi kezeléséhez és feldolgozásához az érintett(ek) kifejezett hozzájárulásával rendelkezik, e hozzájárulás(oka)t a Bérelő felhívására a Bérbeadó bármely időpontban igazolni tudja. A hozzájárulás kiterjed a következőkre is: a Bérelő egyes technikai műveletek elvégzésére adatfeldolgozót vehet igénybe, amelyről a Bérbeadó, illetve az érintett kérésére tájékoztatást ad. A Bérelő az adatokat a jogviszony megszűnését követően az igények elévüléséig, illetve a Kbt. 46. §-ának (2) bekezdésében rögzített időtartam lejártáig kezeli, az iratokat ezen túlmenően a Kbt. és a levéltári anyagokra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően őrzi. Amennyiben a szerződés teljesítésével összefüggésben követelésbehajtásra kerül sor, úgy a személyes adatok az adatkezelés céljához szükséges mértékben átadásra kerülnek a Bérelő megbízása alapján eljáró, a követelések kezelését végző természetes személynek és gazdálkodó szervezetnek.

15.13. A Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy a Bérelő számláit szerződés alapján kezelő MVM KONTÓ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 7030 Paks, Gagarin utca 1.; Cégjegyzékszáma: Cg. 17-10-001241;) a jelen szerződésbe betekintsen, az abban foglaltakat megismerje. Az MVM KONTÓ Zrt.-t a megismert és átadott adatok tekintetében a Bérelővel azonos titoktartási kötelezettség terheli, amely kötelezettség megsértése esetén a Vállalkozóval szemben a Bérelő köteles helytállni.

15.14. Jelen szerződésből eredő követelések engedményezésére Bérbeadó kizárólag a Bérelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.

15.15. Bérbeadó kijelenti, hogy

1. Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az Bérbeadó nem

- orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
- olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik;
- vagy
- olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

2. Bérbeadó a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet, amely vonatkozásában a rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt feltételek valamelyike teljesül.

Bérbeadó vállalja, hogy amennyiben a fenti körülményeiben bármilyen változás áll be, úgy erről a Bérelőt haladéktalanul írásban tájékoztatja.

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [Hatályos ág.]

Oldalszám: 10/12



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

Bérlő a szerződés megkötésétől a megszűnéséig terjedő időszak alatt bármikor felhívhatja Bérbeadót a rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében foglaltak Bérbeadóval, illetve a szerződés jelen pontjának 2. alpontjában foglalt szervezettel szemben való fenn nem állásának igazolására.

Súlyos szerződésszegésnek minősül Bérbeadó részéről, amennyiben Bérlő fentiek szerinti felhívásának haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül nem tesz eleget. A Bérlő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az Bérbeadó a rendelet 5k. cikk (1) bekezdésével összefüggő Bérlői felhívásnak a szerződés jelen pontjában foglaltak szerint, határidőn belül nem tesz eleget és nem igazolja a tilalom fenn nem állását.

A szerződés a Ptk. 6:95. §-a alapján semmis, amennyiben a szerződés megkötését követően megállapításra kerül, hogy az Bérbeadó már a szerződés megkötésekor és azóta is a rendelet személyi hatálya alá tartozik (tilos (jogszabályba ütköző) szerződés). Amennyiben a fentiek szerinti odaítélési és teljesítési tilalom kizárólag az alvállalkozó vagy a kapacitást biztosító szervezet tekintetében áll fenn, a Kbt. 138. §-a vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett a tilalommal érintett szereplő cseréjével a Ptk. 6:111. § alapján a szerződés érvényessé válására van lehetőség, ennek hiányában a szerződés semmis.

Bérlő jogosult és köteles a szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni, amennyiben Bérbeadó a szerződés megkötését követően a rendelet személyi hatálya alá kerül. Amennyiben a szerződés megkötését követően kizárólag az alvállalkozó vagy a kapacitást biztosító szervezet kerül a rendelet személyi hatálya alá és cseréjére a Kbt. 138. §-a vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett haladéktalanul nem kerül sor, Bérlő jogosult és köteles a szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

Amennyiben a szerződéses jogviszony megszüntetésére a rendelet szerinti valamely feltétel fennállása miatt kerül sor, a megszüntetésből eredő esetleges kártérítési igények tekintetében a Bérlőt megtérítési kötelezettség nem terheli, figyelemmel arra, hogy a jogviszony megszüntetésére vonatkozó kötelezettség a rendeletből ered.

15.16. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. §-ában - foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Szolnoki, 2023.09.07.

M. Kabl
MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.
képviseli: László Márk Elnökségi tag és
Károly Zoltán Szolgáltatási igazgató
Ersé Bank Zrt.: 11600096-00000000-67409066
Adószám: 112794726-2-11
Cg.sz.: 11-10-001601
8.

Tófalvi György Agencia Felelős
Techem Szolgáltató és kereskedelmi Kft.
képviseli: Tófalvi György ügyvezető és
Csoknyai Zoltán, értékesítési osztályvezető
Techem
Bérbeadó
Techem Kft. Értékesítés
1134 Bp., Váci út 45., A ép. 7.em.
Tel.: 1-374-1010, fax: 1-374-1012
Adószám: 10845761-2-41

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Árrészletező és Típusnyilatkozat
- 2. számú melléklet: Műszaki leírás
- 3. számú melléklet: Felszerelési feltételek, Vállalkozási Szerződés

Kiadás: 5.0	Támogató folyamat	Anyag és szolgáltatás beszerzés	Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19
Hatályba helyezve: 2023.09.13	Érvényes	: [Hatályos (gő)]	Oldalszám: 11/12

T.M
g



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

- 4. számú melléklet: Szolgáltatási szerződés
- 5. számú melléklet: Melegvíz mérőket tartalmazó épületenkénti mennyiségkimutatás
- 6. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozók adatairól

MELEGVÍZ
SZÁMLÁZÁS
MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.
2023.09.13. 10:00:00
MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.
2023.09.13. 10:00:00

T.H

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [Hatályos ág.]

Oldalszám: 12/12

1.számú melléklet

Árrészletező

Melegvíztermékek bérleti díja (8 év) ÖSSZESEN	nettó egységár/db/év 1 680 Ft 1 680 Ft	nettó egységár/db/váltes fűtőminőség 13 440 Ft 13 440 Ft	dérelbírás 5 270	éves nettó bérleti díj 8 853 600 Ft 8 853 600 Ft	teljes futamidőre számított összes nettó bérleti díj 70 828 800 Ft 70 828 800 Ft
Melegvíztermékek felszerelési díja ÖSSZESEN	nettó egységár/db 4 380 Ft 4 380 Ft	dérelbírás 5 270		teljes nettó felszerelési díj 23 082 600 Ft 23 082 600 Ft	

EGYÖSSZESEN NETTÓ AJÁNLATI ÁR

93 911 400 Ft

Tóth Zoltán
terchem

Terchem Kft.
Székhely: 1134 Bp. Váci út. 8. A. ép. 7. em.
Tel.: 1-374-1010. Fax: 1-374-1012
adatszám: 1-447-01-2-41

T.A

MB



NYILATKOZAT

a megajánlott termékek gyártmányáról és/vagy típusáról


Alulírott Tófalvi György ügyvezető és Csoknyai Zoltán értékesítési osztályvezető a **TECHEM Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: **TECHEM Kft.**, székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. A. ép. 7. em., cégjegyzékszám: 01-09-264456, adószám: 10845761-2-41) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselői az **MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt.** (2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.) ajánlatkérő által indított „Melegvízmérők felszerelése és bérbeadása, karbantartása és leolvasása II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozunk, hogy az általunk megajánlott árak típusa a következő:

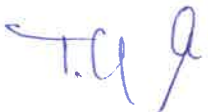
Melegvízmérők gyártmánya/típusa: Techem AP radio 4

Budapest, 2024. június hó 17. nap.


Tófalvi György
ügyvezető
TECHEM Kft.


Csoknyai Zoltán
értékesítési osztályvezető
TECHEM Kft.


Techem Kft.
Székhely: 1134 Bp. Váci út 45., A. ép. 7. em.
Tel: 1-374-1010, fax: 1-374-1012
Adószám: 10845761-2-41





Épület	Lakásszám (db)		HMV mérő (db)
Ady E. út 1. sz.	131		131
Ady E. út 16. sz.	127		132
Ady E. út 18. sz.	128		128
Ady E. út 20. sz.	128		131
Ady E. út 5. sz.	127		132
Bajcsy- Zs. út 1-3. sz.	40		73
Bajcsy Zs. út 8-16. sz.	234		395
Baross u. 45-51. lakások	52		52
Hild V. út 11. sz.	87		88
Hild V. út 13. sz.	87		88
Hild V. út 3. sz.	87		89
Hild V. út 5. sz.	87		89
Hild V. út 7. sz.	87		89
Hild V. út 9. sz.	87		89
József A. út 23. sz.	46		62
József A. út 25. sz.	46		61
József A. út 27. sz.	46		59
József A. út 29. sz.	46		62
József A. út 31. sz.	46		59
Jubileumi tér 2. sz.	59		119
Jubileumi tér 3. sz.	59		116
Jubileumi tér 4. sz.	60		117
Jubileumi tér 5. sz.	177		182
Jubileum tér 6. - Mátyás Király út 2-4. sz.	121		148
Móra F. út 11. sz.	130		131
Móra F. út 13. sz.	127		127
Móra F. út 15. sz.	131		132
Nagy I. krt. 1. sz.	59		119
Nagy I. krt. 12-14. sz.	60		62
Nagy I. krt. 16-18. sz.	60		62
Nagy I. krt. 2-4. sz.	60		63
Nagy I. krt. 3. sz.	59		119
Nagy I. krt. 5-13. sz.	90		171
Nagy I. krt. 6. sz.	30		30
Nagy I. krt. 8-10. sz.	60		60
Nagy I. krt. 15-17. sz.	40		77
Nagy I. krt. 22. sz.	48		66
Orosz Gy. út 8-10-12-14-16. sz.	90		161
Szolnok Ispán krt. 1. sz.	128		128
Szolnok Ispán krt. 11. sz.	129		133
Szolnok Ispán krt. 3. sz.	128		131
Szolnok Ispán krt. 5. sz.	128		131
Szolnok Ispán krt. 7. sz.	128		131
Szolnok Ispán krt. 9. sz.	127		132

T.4

M Kati

Épület	Lakásszám (db)		HMV mérő (db)
Tófenék út 1-3. sz.	123		125
TVM. ltp. 12. sz. ép.	4		8
TVM. ltp. 12/2. sz. ép.	28		28
TVM. ltp. 13. sz. ép.	16		16
TVM. ltp. 1. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 10. sz. ép.	18		18
TVM. ltp. 11. sz. ép.	47		47
TVM. ltp. 2. sz. ép.	12		13
TVM. ltp. 3. sz. ép.	12		16
TVM. ltp. 4. sz. ép.	12		13
TVM. ltp. 5. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 6. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 7. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 8. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 9. sz. ép.	18		34

összesen: 4357 db

5235 db

Szolnok, 2023. november 06.

T. G. a

B. E. B.

Használati melegvíz-mérők műszaki leírása

A bérelt eszközzel szembeni elvárások

a.) Használati melegvíz-mérők műszaki paraméterei

Hiteles (MID). rádiós távleolvasásra alkalmas, falon kívüli használati melegvíz-mérő. Egysugaras szárazon futó kivitel, elforgatható számlálómű. A melegvíz-mérőnek meg kell felelnie a hatályos közegészségügyi előírásoknak és erre vonatkozóan rendelkeznie kell a Nemzeti Népegészségügyi Központ által kiállított nyilvántartásba vételi határozattal.

Rádiós megfelelés a vonatkozó Európai Uniósi irányelv szerint. Rádiós modul élettartama legalább 8 év. havi adatkiolvasási gyakoriság mellett

mért közeg: használati melegvíz

vízmérő: egysugaras, szárnykerekű, rádiós kiolvasásra alkalmas

megfelelés: MID szerint hitelesítés, NNK nyilvántartásba vételi határozat

pontossági osztály: R 40 (vízszintes) / R 40 (függőleges)

névleges nyomás PN: 10 bar

közeghőmérséklet: 90 °C-ig

névleges térfogatáram Q3: 2,5 m³/h

méret: NA 1/2"

csatlakozó: G3/4B

hossz: 110 mm

A jelenleg üzemelő „Okos” mérési rendszerhez illeszthető, és legyen alkalmas az alábbi jelzésekre:

- szivárgás jelzése
- vízmérőkkel történő esetleges manipuláció rögzítése
- mágnesezés, hibajelentés rögzítése
- programozható határnap, határnaponkénti adatok tárolása

T. H. 9

K. K. 1



MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt.

3. sz. melléklet - Felszerelési feltételek

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Elnevezése (teljes név):	MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt
Székhelye:	2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.
Cégjegyzékszáma:	11-10-001601
Adószáma:	12794726-2-11
Közösségi adószáma:	HU12794726
Statisztikai számjel:	12794726-3530-114-11
Bankszámlát vezető pénzüintézet neve és bankszámla száma:	Erste Bank Zrt. 11600006-00000000-67409066
Képviseli (név, beosztás):	Lázár Mózes vezérigazgató, Kató Zoltán szolgáltatási igazgató
Szerződésazonosító szám:	SZ-33/2024

mint megrendelő, továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

Elnevezése (teljes név):	Techem Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye:	1134 Budapest, Váci út 45. A. ép. 7.em.
Cégjegyzékszáma:	01-09-264456
Adószáma:	10845761-2-41
Közösségi adószáma:	HU10845761
Statisztikai számjel:	10845761-7490-113-01
Bankszámlát vezető pénzüintézet neve és bankszámla száma:	BNP Paribas Magyarországi Fióktelepe 1310000-02063970-00023488
Képviseli (név, beosztás):	Tófalvi György ügyvezető és Csoknyai Zoltán értékesítési osztályvezető

mint vállalkozó, továbbiakban: **Vállalkozó**

(a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön a „Fél”, együttesen a „Felek”)

1./ A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő, megrendeli Vállalkozótól, Vállalkozó pedig kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti konstrukció keretében általa leszállított, a Megrendelő által külön szerződés alapján bérbe veendő melegvízmérőket a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletben rögzített egységárak szerinti elszámolással, a 2. sz. mellékletben meghatározott felhasználási helyeken a vonatkozó környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi előírásoknak megfelelően beszereli (továbbiakban: Munka) a jelen szerződésben, a műszaki leírásban és a közbeszerzési eljárás iratanyagában megállapított minőségben, teljesítési határidőben.

1.2. Vállalkozó feladatát képezi különösen, de nem kizárólagosan:

-A felhasználókkal időpont egyeztetése, majd szükség szerint kétszeri igazolható írásbeli kiértékelése a cserékről;

-a felhasználói helyeken a jelenleg futó HMV mérők kiszerelese, az új HMV mérők beszerelése, hollanderoldali sorszámozott, illetve a számláló mű plombákkal történő ellátása, továbbá dedikálása/felprogramozása;

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BSz-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [Hatályos (ig)]

Oldalszám: 1/14

T. G. J.

[Handwritten signature]

-A ki-és beszerelt eszközök és az ezekkel összerendelt mérőcsere kartonok fotódokumentálása, (előtte-utána elven);

- A lecserélt HMV mérők nyomon követhető és dokumentált deponálása az MVM OTSZ Zrt. szolnoki telephelyén - abban az esetben, ha a felhasználó a leszerelt mérőre nem tart igényt;

- 1.3. A műszaki leírásban foglalt feladatokat Vállalkozónak a Vállalkozó által adott - jelen szerződés mellékletét képező - egységárak alapján számított vállalkozói díjon kell teljesítenie.
- 1.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik. A Vállalkozó kifejezetten elismeri és kijelenti, hogy az esetleges szerződésszegésének valamennyi lehetséges következményével (így különösen azzal, hogy a feladatok teljesítésének késedelme, nem megfelelősége, illetőleg hiánya esetén a Megrendelőt kár éri) tisztában van és az emiatti jogkövetkezmények viselésére teljes körű kötelezettséget vállal.

2./ A szerződés részét képező dokumentumok

- 2.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az alábbi dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:
 - 1. számú melléklet: Árrészletező
 - 2. számú melléklet: melegvíz mérőket tartalmazó fogyasztási hely lista
 - 3. számú melléklet: Műszaki leírás
 - 4. számú melléklet: *Alvállalkozói adatok*
- 2.2. A közbeszerzési eljárás iratanyaga (eljárást megindító felhívás, közbeszerzési dokumentumok, adott esetben kiegészítő tájékoztatások, ajánlat, adott esetben hiánypótlási felhívás és hiánypótlások, adott esetben felvilágosítás kérések, előzetes vitarendezés és arra adott válaszok, adott esetben indokolás kérések és indokolások, írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról) – annak csatolása nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

3./ Teljesítési határidő

- 3.1. Vállalkozó a szerelés menetével összefüggő ütemtervet készít, amelyet a jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül írásban a Megrendelő rendelkezésére bocsát. Megrendelő az ütemtervet 5 napon belül köteles megvizsgálni, és esetleges észrevételeit közölni. Az ütemterv megrendelői jóváhagyása nélkül a teljesítést nem lehet megkezdeni.
- 3.2. A jelen szerződés szerinti melegvízmérők felszerelésének végső határideje: 2024. december 15, amely kötbérterhes határidő.

4./ Teljesítés, a felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó a Megrendelő által megrendelt, a műszaki leírás szerinti szolgáltatásokat a műszaki leírásban és az egyéb közbeszerzési iratokban, valamint jelen szerződésben foglaltak szerint köteles teljesíteni. Vállalkozó köteles a Munkát a Megrendelő részére első osztályú minőségben elvégezni. A Vállalkozó kötelezettsége kiterjed a jelen szerződés teljesítése során a vonatkozó törvények, rendeletek és jelen szerződésben meghatározott előírások betartására, az elvégzett Munka szakmai, minőségi és mennyiségi megfelelőségére, a kikötött határidőben történő teljesítésre.
- 4.2. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítéséről vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni. A műszaki leírásban foglalt szolgáltatások elvégzését Megrendelő írásban igazolja teljesítésigazolás kiállításával a teljesítést követően a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján. A teljesítésigazolás kiadását megelőző Vállalkozói teljesítés feltételeit, módját a műszaki leírás tartalmazza (3. sz. melléklet).
- 4.3. Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal összhangban köteles végrehajtani.
- 4.4. Vállalkozó a feladatait a szerződés tárgya szerinti tevékenységben jártas szakértő gondosságával köteles

1.49

2/14. oldal
Kbt!

végezni, felelős a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartásáért. Bármely, a területre, vagy a szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi rendelkezés megsértéséből eredően Megrendelőt, harmadik személyt ért kárért, vagy bármely felmerülő fizetési kötelezettségért Vállalkozó vétkességére tekintet nélküli, objektív és teljes felelősséggel tartozik.

- 4.5. Megrendelő jogosult a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésének folyamatos ellenőrzésére.
- 4.6. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben meghatározott feladatok eredményességét, jogszabályi előírásoknak megfelelő vagy előírt határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.
- 4.7. Vállalkozó köteles Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó köteles a feladatot Megrendelő kockázatára elvégezni, kivéve, ha az jogszabály vagy hatósági előírás megsértésével járna. Amennyiben Vállalkozó a jelen pontban foglalt figyelmeztetési kötelezettségét elmulasztja teljesíteni, úgy az ebből eredő károkért felelősséggel tartozik.
- 4.8. Amennyiben Vállalkozónak a teljesítés érdekében információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást indokolatlan késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 4.9. Feleket a jelen szerződés fennállása alatt, különösen a tájékoztatás terén, egymás irányában együttműködési kötelezettség terheli. Megrendelő partnereivel történő együttműködés magában foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket.
- 4.10. Vállalkozó jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára köteles megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, valamint Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 4.11. Vállalkozó kijelenti, hogy valamennyi engedéllyel rendelkezik és rendelkezni fog a szerződés teljes időtartama alatt, amely a feladata ellátásához szükséges. Az engedélyeknek a szerződés teljes időtartama alatt érvényesnek kell lenniük, amely engedély érvényessége a szerződés időtartama alatt lejárna, annak megújításáról még a lejártát megelőzően Vállalkozónak gondoskodnia kell, tehát az engedélyek érvényességének folyamatosnak kell lenniük a szerződés teljes időtartama alatt. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 4.12. Vállalkozó köteles járványhelyzet- vagy más veszélyhelyzet esetén az adott veszélyhelyzetre vonatkozó előírásokat, rendelkezéseket betartani. A veszélyhelyzetben irányadó rendelkezések be nem tartásából eredően felmerült bármely kárért illetőleg költségért a Vállalkozó teljes és objektív felelősséget vállal.
- 4.13. Vállalkozó a Munka elvégzése során köteles betartani a rá, illetve a Munkára irányadó, mindenkor hatályos baleset- tűz- és munkavédelmi szabályokat. A szabályok betartásának elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó korlátlan felelősséggel tartozik.
- 4.14. Vállalkozó kijelenti, hogy személyében nincs olyan ok, amely akadályozná feladatainak ellátását. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy jelen szerződésből eredő kötelezettségei teljesítése során sem munkaviszony, sem munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem vonja be a Megrendelő munkavállalóját, illetve annak családtagját vagy olyan gazdálkodó szervezetet, amelyben ilyen személynek tulajdoni részesedése van. Ez a kötelezettség a Vállalkozó alvállalkozóira is vonatkozik.
- 4.15. A jelen szerződés nem jogosítja fel a Vállalkozót arra, hogy a Megrendelő helyett bármilyen döntést meghozzon, sem pedig arra, hogy a Megrendelő nevében bármilyen jognyilatkozatot tegyen.
- 4.16. Vállalkozó megerősíti, hogy a jelen szerződést azon adatok és információk megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a Megrendelő bocsátott a rendelkezésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása, vagy azok téves felmérése nem mentesíti azon kötelezettsége alól, hogy helyesen becsülje fel a jelen szerződés teljesítésének feltételeit, illetve költségeit.
- 4.17. Vállalkozó a Munka műszaki tartalom szerinti, szerződéses határidőn belüli teljesítéséért teljes

T. G. a

M 3/14 oldal
gab

eredményfelelősséggel tartozik. A Vállalkozót eredményfelelőssége alól a Megrendelő ténylegesen megvalósult eredményt jóváhagyó nyilatkozata nem menti fel.

- 4.18. Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett teljes (így különösen pénzügyi és műszaki) dokumentációt a Vállalkozói díj maradéktalan teljesítésétől számított 5 (öt) évig teljes terjedelmében megőrizni. A pénzügyi dokumentációk köre különösen kiterjed a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben a Vállalkozónál felmerülő számlákra, számviteli bizonylatokra, szerződésekre és egyéb dokumentumokra, melyek a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő költségek, a Vállalkozói díj költségszerkezetének megállapítását lehetővé teszik. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben ezen iratmegőrzési kötelezettségének nem, vagy hiányosan tesz eleget, és a dokumentáció hiányosságai miatt a fenti célok teljesíthetősége érdekében független szakértő bevonása, illetve auditálás válik szükségessé, úgy a Vállalkozó köteles ennek költségeit a Megrendelő számára megtéríteni.
- 4.19. Amennyiben a munkavégzés jellege azt szükségessé teszi, Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére a munkaterületre történő akadálymentes bejutást.
- 4.20. Megrendelő a Munkát és a felhasználásra kerülő anyagot bármikor ellenőrizheti, azonban nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 4.21. Ha a Megrendelő a Vállalkozó teljesítése révén új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről szerez tudomást, úgy a jelen szerződésben foglaltak alapján afölött rendelkezni jogosult.
- 4.22. Opció lehívása: Megrendelő jogosult a jelen szerződés 3.2. pontja szerinti véghatáridők leteltét megelőző 30. napig az 1. sz. melléklet szerinti opciós mennyiség lehívására (Opció: 35 db melegvízmérő), amely igényéről Megrendelő egyoldalú, cégszerűen aláírt jognyilatkozattal írásban értesíti a Vállalkozót a jelen pont szerinti határnapig. Az Opció lehívása esetén Vállalkozó a 3.2. pont szerinti véghatáridőn belül köteles az Opció teljesítésére az alapteljesítéssel együtt. Az Opció ellenértékét Vállalkozó a végszámlában érvényesítheti azzal, hogy az Opciók átvételére, és az erre vonatkozó teljesítés igazolásra a szerződés rendelkezései az irányadók. Felek rögzítik, hogy Megrendelő nem köteles lehívni az Opció 1. tételeit, illetőleg az Opció mennyiségén belül nem köteles az Opció teljes mennyiségét kimeríteni, e tekintetben indokolásra sem köteles.

5./ Műszaki átadás-átvétel

- 5.1. A Szerződés végteljesítése tekintetében a teljesítési igazolás kiadására az átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően kerül sor. Ezen eljárás a munka készre jelentésével kezdődik. Az átadás - átvételi eljárás csak jelen szerződésben meghatározott valamennyi feladat szerződésszerű teljesítését követően indítható meg. A Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglaltaktól eltérően Vállalkozó határidőben történő teljesítésének a teljes munka elkészülte és a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás véghatáridőig történő befejeződése minősül. A teljesítés időpontja a teljesítés igazolás Megrendelő általi aláírásának időpontja.
- 5.2. Vállalkozó az Ütemterv szerinti mérföldkövek teljesítését a 2. sz. melléklet szerinti címeken készítet fotódokumentációval, illetve egyéb dokumentációval folyamatosan igazolja a Megrendelő részére. Megrendelő a teljesítést ezen dokumentumok, illetőleg választása szerint helyszíni ellenőrzések útján ellenőrzi.
- 5.3. A végteljesítést követően Megrendelő a benyújtott dokumentáció, vagy választása szerint helyszíni ellenőrzések során ellenőrzi a Vállalkozó teljesítését. Az ellenőrzés átadás-átvételi eljárásnak minősül.
- 5.4. A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek rendeltetésszerű üzemvitel mellett kijavíthatók és a rendeltetésszerű használatra alkalmasság teljesül. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell felvenni és Vállalkozónak a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére Vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia.
- 5.5. Ha az átadás-átvételi eljárás során a teljesítés elismerésének a megtagadására kerül sor, az átadás-átvételi eljárás megghiúsultnak minősül, és azt Felek megismételni kötelesek. A megismétlésből eredő többletköltség Vállalkozót terheli.
- 5.6. Az átadás-átvétel akkor sikeres, ha Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben és a mellékleteiben foglalt összes követelménynek és a vonatkozó rendelkezéseknek, vagy jogszabályoknak.

1.4

4/14. oldal

- 5.7. A Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a jelen szerződésben meghatározott követelményeknek, az előírt szabványoknak, specifikációknak, műszaki követelményeknek és hatósági előírásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült.
- 5.8. A Vállalkozó hibás teljesítése folytán fennálló felelősségét nem zárja ki, illetve nem korlátozza annak ténye, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által végzett munkát megvizsgálja, elfogadja vagy átveszi. Bármilyen nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.
- 5.9. Az átadás-átvételi eljárásra a Ptk. 6:247. §-ában foglalt rendelkezések is irányadóak. Megrendelő az átadás-átvétel lezárását követően állítja ki a teljesítés igazolást.

6./ Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 6.1. Jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítésének ellenszolgáltatása vonatkozásában Felek a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti egységárak alkalmazásával, a teljesítés megtörténtét követően egy összegben számolnak el.
- 6.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása valamennyi költséget magában foglalja, a Megrendelő által elfogadott díjon felül semmilyen jogcímen költség-, vagy díjigényt nem támaszthat.
- 6.3. Felek a vállalt feladat ellenértékét a feladat elvégzését és a Megrendelő által a teljesítésigazolás kiállítását követően állapítják meg. A Felek a Vállalkozó által ténylegesen elvégzett munkák mennyiségét megszorozzák a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árrészletezőben foglalt egységárakkal.
- 6.4. Megrendelő előleget nem fizet. Vállalkozó az igazolt, tényleges és szerződésszerű teljesítésének megtörténte után jogosult számla benyújtására. A Vállalkozó a számlák mellé köteles csatolni a Megrendelő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást. A teljesítésigazolást Megrendelő minden esetben olyan időpontban köteles kiállítani, hogy Vállalkozó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 163. § (2) bekezdés c) pontja szerinti határidőn belül eleget tudjon tenni a számla-kibocsátási kötelezettségének.
- 6.5. Megrendelő a számlát az alábbi címre kéri kiállítani: MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt. (2840. Oroszlány, Bánki Donát utca 2.) Vállalkozó a számlát köteles a Megrendelő által kért, jelen szerződésben meghatározott részletezéssel kiállítani.
- 6.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlát a mindenkor adózási, illetve számviteli jogszabályoknak, továbbá a Megrendelő által meghatározott egyéb tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A hibásan kiállított számlából eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik. A számláknak tartalmaznia kell a teljesítés időpontját és helyszínét, a fizetés módját és határidejét, a szerződés azonosítóját, ellenkező esetben a Megrendelő azonosíthatatlannak tekintti, és a Vállalkozónak visszaküldi azokat. Ebben az esetben a Vállalkozó köteles a számlát kijavítani. Szerződő felek megállapítják, hogy a számla fizetési határidejét a szabályszerűen és a megfelelő adatokkal kiállított számla kiállításától számítják.
- 6.7. A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. Az elektronikus formában kiállított számlát a Megrendelő kizárólag speciális megjelenítő szoftver használatát nem igénylő, vizuális megjelenítésre is alkalmas, az alábbi feltételeknek megfelelő formátumban tudja befogadni:
- minősített elektronikus aláírással / hash kóddal hitelesített PDF kép vagy szövegfelismerésre alkalmas formátumú dokumentum, mely tartalmaz egy, a PDF dokumentumba mellékletként beágyazott XML számla leíró adatfájlt, vagy
 - minősített elektronikus aláírással / hash kóddal hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentum, vagy
 - közvetlenül elektronikus számlázó programból PDF-ben generált, és e-mail-ben megküldött, elektronikus aláírással / hash kóddal el nem látott számla, mely szövegfelismerésre alkalmas (másodpéldány esetén szükséges a minősített elektronikus aláírással történő hitelesítés).
- 6.8. A fentieknek megfelelően elektronikus formában kiállított számlát a Bérlő az MVM Services Zrt. 7031. Paks,

Handwritten signature

Handwritten signature 5/14. oldal

Pf.152 illetve elektronikus számla esetén a konto-eszamlafogadas@mvm.hu e-mail címére szükséges továbbítani. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik. A fentiekől eltérően kiállított elektronikus számlát a Megrendelő nem köteles befogadni.

- 6.9. Felek megállapodnak abban, hogy az ellenszolgáltatás kiegyenlítése során a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint járnak el, amely során Vállalkozó számláját/számláit Megrendelő a számla kiállításától számított 30 (harminc) napon belül teljesíti, átutalással.
- 6.10. A finanszírozási és fizetési feltételekre a fentiekén túl a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (6) és (10)-(11) bekezdései is irányadók.
- 6.11. Megrendelő késedelmes fizetése esetében Vállalkozó jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot - és jogszabály által előírt behajtási költségátalányt - felszámítani az elfogadott számla összege után a késedelmes napokra számítva.
- 6.12. Megrendelő nem köteles kamatot és behajtási költségátalányt fizetni a vitatott vagy jóvá nem hagyott számlák összege után.

Közös ajánlattevő esetén:

- 6.13. Amennyiben a Vállalkozó közös ajánlattevők által alkotott konzorcium, úgy a számla kiállítására a konzorcium vezetője jogosult. A Megrendelő konzorcium vezetője felé történő pénzügyi teljesítése a szerződés szerinti pénzügyi teljesítésnek minősül.

7./ Alvállalkozók

- 7.1. A szerződés teljesítése során a Vállalkozó alvállalkozókat is bevonhat, amennyiben az igénybe venni kívánt alvállalkozóit a Kbt. 138.§ (3) bekezdése szerint azokat bejelentette. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.
- 7.2. Az alvállalkozók és egyéb közreműködők igénybevétele a Kbt. 138. § (1) - (4) bekezdésében foglaltak alapján kerülhet sor.
- 7.3. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosan igénybe vett alvállalkozóért, közreműködő személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 7.4. Ha Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése érdekében alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett harmadik személy számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha Vállalkozóval kötött megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőtől, vagy Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.
- 7.5. A teljesítésbe bevont alvállalkozót, közreműködőt a Vállalkozóra vonatkozó titoktartási kötelezettség megegyező mértékű titoktartási kötelezettség terheli.

8./ Szerződés időtartama, hatálya

- 8.1. Jelen szerződés határozott időre, a szerződéses kötelezettségek mindkét fél részéről történő teljesítéséig jön létre.
- 8.2. A szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik fél a másik félhez intézett, a felmondási okot magában foglaló, indokolt írásbeli nyilatkozattal felmondhatja.

- 8.3. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a teljesítés megkezdéséig indokolási kötelezettség nélkül, Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a jelen szerződéstől. Vállalkozó kijelenti, hogy ebben az esetben semmilyen jogcímen sem támaszt igényt Megrendelő felé.
- 8.4. Azon, a jelen szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), a jelen szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.
- 8.5. Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

9./ Szerződésszegés, kötbér

- 9.1. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti Munkát nem vagy nem szerződésszerűen (hibásan) teljesíti, avagy a szerződés egyéb rendelkezéseit megszegi, a szerződésszegésért a Ptk. szabályai és a jelen szerződésben meghatározott módon helytállni tartozik. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben a jelen szerződés szerinti feladatokat részben vagy egészben nem, illetve nem szerződésszerűen teljesíti, úgy a Vállalkozói Díjnak a nem- illetve hibás teljesítéssel arányos részére nem jogosult.
- 9.2. Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha
- késedelmesen teljesít
 - hibásan teljesít mert a Munka nem felel meg a 2. sz. mellékletben, a jelen szerződésben vagy a közbeszerzés egyéb irataiban rögzítetteknek, illetőleg a vonatkozó jogszabályi- vagy egyéb előírásoknak
 - a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.
- 9.3. Vállalkozó a véghatáridőt túllépő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A késedelmi kötbér minden késedelemmel érintett nap után a szerelési munka (melegvízmérők) vonatkozásában megállapított, 1. sz. melléklet szerinti teljes nettó Vállalkozói Díj 1 (egy) százaléka, de összesen legfeljebb a szerelési munka (melegvízmérők) vonatkozásában megállapított, 1. sz. melléklet szerinti teljes nettó vállalkozási Díj 20 (húsz) %-a.
- 9.4. Vállalkozó az 1. sz. melléklet szerinti nettó Vállalkozói Díj 25 (huszonöt) %-ának megfelelő meghíúsulási kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból nem teljesít, amelyért felelős.
- 9.5. Vállalkozó az 1. sz. melléklet szerinti teljes nettó Vállalkozói Díj 10%-ának megfelelő hibás teljesítési kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha hibásan teljesít.
- 9.6. Felek rögzítik, hogy a szerződés meghíúsultnak tekintendő különösen, ha a Vállalkozó az ütemtervhez képest bármely mérföldkövel több, mint 20 napos késedelembe kerül, akadályt sem közöl az előírt időszak alatt, és a szolgáltatást nem végzi el.
- 9.7. A kötbér - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével - a pénzügyi teljesítés összegéből levonható. A kötbér érvényesítése - a Kbt. 135. §-ának (6) bekezdésében foglaltak feltételek fennállása esetén - elsősorban az ellenértékbe történő beszámítással történik. Megrendelő írásban, a teljesítésigazolás keretében köteles rögzíteni a kötbérérvényesítés tényét és mértékét. Amennyiben a Vállalkozó a kötbér érvényesítéséről szóló értesítés (teljesítésigazolás) kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül a kötbérkövetelést írásban nem vitatja, úgy a Felek a Megrendelő követelését elismertnek tekintik.
- 9.8. Amennyiben a kötbér az ellenértékbe történő beszámítással nem érvényesíthető, Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla vagy egyéb megfelelő dokumentum ellenében 10 (tíz) napon belül a Megrendelő szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.
- 9.9. Felek a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak egyoldalúan, azonnali hatállyal a jelen szerződés felmondására, vagy – amennyiben még nem történt teljesítés – a jelen szerződéstől elállni.
- 9.10. Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:
- Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a szerződés szerinti minőségben, illetve tartalom szerint teljesít,
 - a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
 - a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében,

- felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz,
 - ellene csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére,
 - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség,
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak,
 - bármilyen módon megteveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére,
 - a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti kötelezettségének teljesítésével 20 napot meghaladó késedelembe esik;
 - a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a hiba kijavítására kapott felszólításban rögzített határidőben a hiba kijavítását nem kezdi meg, vagy megkezdi, de azt ésszerű határidőben nem fejezi be;
 - a Vállalkozó valamely Munka nem teljesítése esetén az annak elvégzésére vonatkozó, a Megrendelőtől kapott felszólításban rögzített határidőben a Munka elvégzését nem kezdi meg, vagy megkezdi, de a Munkát ésszerű határidőben nem fejezi be;
 - a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti titoktartási kötelezettséget megszegi;
 - alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe;
- 9.11. Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:
- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.
 - a Megrendelő fizetése képtelenné válik, vagy felszámolják.
- 9.12. Mentessülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza.
- 9.13. Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.
- 9.14. Bármilyen nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegése következményeként megilletik.
- 9.15. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.
- 9.16. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142. § (6) bekezdése alapján köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
- 9.17. Jelen szerződés bármely okból való megszűnése vagy megszüntetése esetén, a megszűnéstől vagy megszüntetéstől számított 8 napon belül a Szerződő felek kötelesek egymással elszámolni. Jelen szerződés megszűnése vagy megszüntetése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek teljesítését, illetve fennálltát.

Közös ajánlattétel esetén (amennyiben nem releváns, abban az esetben törlendő):

- 9.18. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért fennálló egyetemleges felelősségükre tekintettel tudomásul veszik, hogy mint egyetemleges kötelezettek egymás szerződésszegéséért is felelnek, és a Megrendelő a kötbér teljes összegét, valamint a kötbért meghaladó kárának megtérítését, és a szerződésszegésből eredő egyéb igényeit is bármelyik közös ajánlattevőtől követelheti.

10./ Szerződésmódosítás

- 10.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés módosítása kizárólag a Kbt. 141.§ által előírt rendelkezések szerint, a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes.
- 10.2. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban (ideértve a Vállalkozó részéről elektronikus számlázás esetén használt e-mail címet is) bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11./ Titoktartás

- 11.1. Felek a jelen szerződéssel, illetve az annak során történő teljesítéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározottak teljesítése érdekében használhatja fel.
- 11.2. Vállalkozó kijelenti, hogy minden fajta kereskedelmi, piaci és egyéb információ, adat, tény, dokumentum, amelyet a Megrendelő vagy bármely leányvállalata, munkavállalója vagy megbízottja a jelen szerződés megkötése, illetőleg teljesítése kapcsán rendelkezésre bocsát akár írásban, akár szóban, bizalmas információnak tekintendő és minden ilyen bizalmas információt, mint üzleti titkot kell kezelni és azt tilos a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, bármely harmadik személy tudomására hozni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni vagy egyéb más célra felhasználni, mint a jelen szerződés teljesítése. Ezen kötelezettség nem alkalmazandó az alábbi információkra:
 - amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben Vállalkozó hibáján kívül válnak nyilvánossá, vagy
 - amelyek bizonyíthatóan már a jelen szerződés aláírását megelőzően is ismertek voltak a Vállalkozó számára, vagy
 - amelyek olyan harmadik fél által jutottak Vállalkozó tudomására, akit, vagy amelyet nem köt titoktartási megállapodás a Megrendelő felé, vagy
 - amelynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály teszi kötelezővé.
- 11.3. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. A súlyos szerződésszegés jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeinek alkalmazása nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását, valamint a titoktartási rendelkezések megszegésével a másik szerződő félnek okozott kár megtérítésére vonatkozó kötelezettséget.
- 11.4. A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad, és a Vállalkozó által a teljesítésbe bevont vagy vele egyéb kapcsolatba kerülő harmadik személyekre is kiterjed.
- 11.5. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megrendelőt a jelen szerződéssel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánossághozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.
- 11.6. Vállalkozó vállalja, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §-ának (3) és (3a) bekezdéseire, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ának (3) bekezdésére is figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
- 11.7. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. §-ában - foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

12./ Összeférhetlenség

- 12.1. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő munkavállalóját akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatja azon szerződések teljesítése során,

T.Ü 9

9/14. oldal
KbP

amelyeknél a másik szerződő fél a Megrendelő. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Vállalkozó, valamint a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megrendelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik, és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. E tilalom megszegése esetén a Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

- 12.2. Az összeférhetlenségre vonatkozó előírások teljesülésével kapcsolatosan a Megrendelő jogosult információt kérni, valamint ellenőrzést végezni, illetve végeztetni. A Vállalkozó ezzel összefüggésben köteles együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, és minden rendelkezésre álló adathoz, információhoz hozzáférést biztosítani.


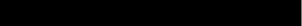
13./ Korrupcióellenes klauzula

- 13.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.
- 13.2. A Felek kijelentik, hogy a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.
- 13.3. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.
- 13.4. Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybe vett közreműködők és a közreműködők által igénybe vett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített ellenszolgáltatásból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy Megrendelő a Vállalkozó által igénybe vett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti és egyéb jogszervi jogkövetkezményeket (pl. megíúsulási kötbér).


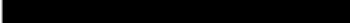
14./ Kapcsolattartás

- 14.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai stb., a Szerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a Szerződés alábbi pontjában meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, elektronikus (e-mail) értesítés esetén, az elektronikus levelezőprogram által küldött automatikus kézbesítési visszaigazolás megérkezésének napja, abban az esetben is, ha az olvasási visszaigazolást a címzett nem küldi vissza, ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján.
- 14.2. A felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

A Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

Név: Bodnár László
Cím: 5000 Szolnok, Széchenyi krt. 2.
Tel.: 
E-mail: 

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy (szerződéssel kapcsolatban):

Név: Csoknyai Zoltán
Cím: 1134 Budapest, Váci út 45. A. épület 7. em.
Tel: 
E-mail: 

T.4
9

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy (szerződés tárgya szerinti szakmai és organizációs folyamatokkal kapcsolatban):

Név:

Cím:

Tel:

E-mail:

- 14.3. A szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.
- 14.4. Amennyiben valamely fél a neki szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél átvételét megtagadja vagy az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, és/vagy a címzett a személyes átvételt megtagadja, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, egyéb esetben az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.
- 14.5. Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél fentiekben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Közös ajánlattétel esetén (amennyiben nem releváns, abban az esetben törlendő):

- 14.6. A közös ajánlattevőként szerződött Vállalkozók a jelen szerződés mellékletét képező okiratban meghatalmazták VAGY a jelen szerződés aláírásával meghatalmazták a [név és székhely]-t mint a közös ajánlattevők által alkotott konzorcium vezető tagját a jelen szerződés teljesítése során a közös ajánlattevők nevében történő eljárásra és valamennyi jognyilatkozat nevükben történő megtételére
- 14.7. A közös ajánlattevőként szerződött Vállalkozók a szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszik és elfogadják, hogy a szerződés teljesítéséhez kapcsolódó jognyilatkozatok, tájékoztatások és értesítések megküldése, illetve azok fogadása (ideértve a Megrendelő utasításait is) a nevükben eljárni jogosult vezető tag mint képviselő útján történhet. A kapcsolattartás és a jognyilatkozat-tétel a meghatalmazott képviselő tag útján, illetve a Megrendelő által a képviselő tag részére joghatályosan történik, az ebből eredő valamennyi igény tekintetében a közös ajánlattevők többi tagjával szemben a Megrendelő a felelősségét kizárja. A Megrendelő ugyanakkor kifejezetten fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy indokolt esetben – különösen a szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során – jognyilatkozatait, tájékoztatásait és értesítéseit valamennyi közös ajánlattevő tag részére egyaránt megküldje, valamint a közös ajánlattevőként szerződött felek részéről a nem a meghatalmazott képviselő útján tett jognyilatkozatokat, tájékoztatásokat és értesítéseket is figyelembe vegye.

15./ Vitás kérdések rendezése

- 15.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton törekednek rendezni.
- 15.2. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy szerződő felek a bíróság hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Tatabányai Járásbíróság Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

16./ Irányadó jog

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak.

17./ Záró rendelkezések

- 17.1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt,

T. H. J.

H. J. K.

és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

- 17.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 17.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 17.4. Egyik fél sem felelős a Szerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében.
- 17.5. Azon fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetővé a Szerződés teljesítését, de késlelteti azt, a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.
- 17.6. A Vállalkozó által a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során, valamint szerződéskötéssel egyidejűleg átadott, illetve a szerződésben megadott személyes adatokat a Megrendelő a szerződés teljesítése, a kapcsolattartás, illetve a jogviszonyból származó igények érvényesítése, továbbá a Kbt.-ben előírt kötelezettségei – különösen a Kbt. 46. §-ának (2) bekezdése szerinti megőrzési kötelezettség – teljesítése érdekében kezeli. A Vállalkozó a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az általa megadott személyes adatok Megrendelő általi kezeléséhez és feldolgozásához az érintett(ek) kifejezett hozzájárulásával rendelkeznek, e hozzájárulás(ok) a Megrendelő felhívására a Vállalkozó bármely időpontban igazolni tudja. A hozzájárulás kiterjed a következőkre is: a Megrendelő egyes technikai műveletek elvégzésére adatfeldolgozót vehet igénybe, amelyről a Vállalkozó, illetve az érintett kérésére tájékoztatást ad. A Megrendelő az adatokat a jogviszony megszűnését követően az igények elévüléséig, illetve a Kbt. 46. §-ának (2) bekezdésében rögzített időtartam lejártáig kezeli, az iratokat ezen túlmenően a Kbt. és a levéltári anyagokra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően őrzi. Amennyiben a szerződés teljesítésével összefüggésben követelésbehajtásra kerül sor, úgy a személyes adatok az adatkezelés céljához szükséges mértékben átadásra kerülnek a Megrendelő megbízása alapján eljáró, a követelések kezelését végző természetes személynek és gazdálkodó szervezetnek.
- 17.7. A Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő számláit szerződés alapján kezelő MVM KONTÓ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 7030 Paks, Gagarin utca 1.; Cégjegyzékszám: Cg. 17-10-001241;) a jelen szerződésbe betekintsen, az abban foglaltakat megismerje. Az MVM KONTÓ Zrt.-t a megismert és átadott adatok tekintetében a Megrendelővel azonos titoktartási kötelezettség terheli, amely kötelezettség megsértése esetén a Vállalkozóval szemben a Megrendelő köteles helytállni.
- 17.8. Jelen szerződésből eredő követelések engedményezésére Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.
- 17.9. A szerződés bármely rendelkezésének esetleges érvénytelensége nem jelenti a teljes szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelen rendelkezés hiányában a szerződés egésze érvénytelenné vagy értelmezhetetlenné válna, illetve e rendelkezés hiányában Szerződő felek a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan, vagy később azzá válik, úgy szerződő felek kötelesek megkísérelni ehelyett olyan rendelkezés elfogadását, amely összhangban áll a szerződés rendelkezéseivel, a Szerződő felek eredeti szándékával, és amely ugyanazon előnyöket biztosítja a Szerződő felek számára, mint az érvénytelen rendelkezés.
- 17.10. A Megrendelő kizárja a Vállalkozó részéről ÁSZF, üzletszabályzat vagy más egyedileg meg nem tárgyalt szerződéses feltételek alkalmazását.

17.11. Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik fél tudomására hozza.

17.12. Vállalkozó kijelenti, hogy

1. Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az Vállalkozó nem
 - a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
 - b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik;vagy
 - c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.
2. Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet, amely vonatkozásában a rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt feltételek valamelyike teljesül.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a fenti körülményeiben bármilyen változás áll be, úgy erről a Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatja.

Megrendelő a szerződés megkötésétől a megszűnéséig terjedő időszak alatt bármikor felhívhatja Vállalkozót a rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében foglaltak Vállalkozóval, illetve a szerződés jelen pontjának 2. alpontjában foglalt szervezettel szemben való fenn nem állásának igazolására. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről, amennyiben Megrendelő fentiek szerinti felhívásának haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül nem tesz eleget. A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az Vállalkozó a rendelet 5k. cikk (1) bekezdésével összefüggő megrendelői felhívásnak a szerződés jelen pontjában foglaltak szerint, határidőn belül nem tesz eleget és nem igazolja a tilalom fenn nem állását.

A szerződés a Ptk. 6:95. §-a alapján semmis, amennyiben a szerződés megkötését követően megállapításra kerül, hogy az Vállalkozó már a szerződés megkötésekor és azóta is a rendelet személyi hatálya alá tartozik (tilos (jogszabályba ütköző) szerződés). Amennyiben a fentiek szerinti odaítélési és teljesítési tilalom kizárólag az alvállalkozó vagy a kapacitást biztosító szervezet tekintetében áll fenn, a Kbt. 138. §-a vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett a tilalommal érintett szereplő cseréjével a Ptk. 6:111. § alapján a szerződés érvényessé válására van lehetőség, ennek hiányában a szerződés semmis.

Megrendelő jogosult és köteles a szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni, amennyiben Vállalkozó a szerződés megkötését követően a rendelet személyi hatálya alá kerül. Amennyiben a szerződés megkötését követően kizárólag az alvállalkozó vagy a kapacitást biztosító szervezet kerül a rendelet személyi hatálya alá és cseréjére a Kbt. 138. §-a vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett haladéktalanul nem kerül sor, Megrendelő jogosult és köteles a szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni.

Amennyiben a szerződéses jogviszony megszüntetésére a rendelet szerinti valamely feltétel fennállása miatt kerül sor, a megszüntetésből eredő esetleges kártérítési igények tekintetében a Megrendelőt megtérítési kötelezettség nem terheli, figyelemmel arra, hogy a jogviszony megszüntetésére vonatkozó kötelezettség a rendeletből ered.

Külföldi adóilletőségű Vállalkozó esetén (amennyiben nem releváns, abban az esetben törlendő):

17.13. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány Megrendelőt és 1 (egy) példány Vállalkozót illeti meg.

Szerződő felek kijelentik, hogy jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a cégjegyzésre jogosultak – cégjegyzési joguk igazolását követően – helybenhagyólag aláírták.

T. Gy. A

M, Gab, /

Szolnoki 2021.08.07.

M 166

Tófalvi György és Csoknyai Zoltán

MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

Techem Szolgáltató és kereskedelmi Kft.

képviseli: Lázár Mózes vezérigazgató és
Kató Zoltán szolgáltatásigazgató

képviseli: Tófalvi György ügyvezető és
Csoknyai Zoltán értékesítési osztályvezető
Vállalkozó

MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.
Székhely
Oroszlány, Bánki D. u. 2. Pf.: 12.
Erste Bank Zrt: 11600006-00000000-67409066

Adószám: 12794726-2-11

Cg.sz.: 11-10-001601

8.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Árrészletező
2. számú melléklet: Melegvíz mérőket tartalmazó fogyasztási hely lista
3. számú melléklet: Műszaki leírás
4. számú melléklet: Alvállalkozói adatok

techem

Techem Kft. - Értékesítés
1134 Bp., Váci út 45., A ép. 7.em.
Tel.: 1-374-1010, fax: 1-374-1012
Adószám: 10845761-2-41

T.Y a

M 166

Árrészletező

Melegvízmérők bérleti díja (8 év) ÖSSZESEN	nettó egységár/db/év 1 680 Ft 1 680 Ft	nettó egységár/db/hajlék fűtőminőség 13 440 Ft 13 440 Ft	darábszám 5 270	éves nettó bérleti díj 8 853 600 Ft 8 853 600 Ft	teljes futamidőre származott összes nettó bérleti díj 70 828 800 Ft 70 828 800 Ft
Melegvízmérők felszerelési díja ÖSSZESEN	nettó egységár/db 4 380 Ft 4 380 Ft		darábszám 5 270		teljes nettó felszerelési díj 23 082 600 Ft 23 082 600 Ft

EGYÖSSZESEN NETTÓ AJÁNLATI ÁR

93 911 400 Ft

Tóth Árpád
Gyermek

terhem

Terhem Kft.
Székhely: 1124 Bp. Váci ut. 45. A. ép. 7. em.
Tel.: 1-274-1010. Fax: 1-274-1012
Adószám: 11240031204

1.14

M

AB

Épület	Lakásszám (db)	HMV mérő (db)
Ady E. út 1. sz.	131	131
Ady E. út 16. sz.	127	132
Ady E. út 18. sz.	128	128
Ady E. út 20. sz.	128	131
Ady E. út 5. sz.	127	132
Bajcsy- Zs. út 1-3. sz.	40	73
Bajcsy Zs. út 8-16. sz.	234	395
Baross u. 45-51. lakások	52	52
Hild V. út 11. sz.	87	88
Hild V. út 13. sz.	87	88
Hild V. út 3. sz.	87	89
Hild V. út 5. sz.	87	89
Hild V. út 7. sz.	87	89
Hild V. út 9. sz.	87	89
József A. út 23. sz.	46	62
József A. út 25. sz.	46	61
József A. út 27. sz.	46	59
József A. út 29. sz.	46	62
József A. út 31. sz.	46	59
Jubileumi tér 2. sz.	59	119
Jubileumi tér 3. sz.	59	116
Jubileumi tér 4. sz.	60	117
Jubileumi tér 5. sz.	177	182
Jubileum tér 6. - Mátyás Király út 2-4. sz.	121	148
Móra F. út 11. sz.	130	131
Móra F. út 13. sz.	127	127
Móra F. út 15. sz.	131	132
Nagy I. krt. 1. sz.	59	119
Nagy I. krt. 12-14. sz.	60	62
Nagy I. krt. 16-18. sz.	60	62
Nagy I. krt. 2-4. sz.	60	63
Nagy I. krt. 3. sz.	59	119
Nagy I. krt. 5-13. sz.	90	171
Nagy I. krt. 6. sz.	30	30
Nagy I. krt. 8-10. sz.	60	60
Nagy I. krt.15-17. sz.	40	77
Nagy I. krt. 22. sz.	48	66
Orosz Gy. út 8-10-12-14-16. sz.	90	161
Szolnok Ispán krt. 1. sz.	128	128
Szolnok Ispán krt. 11. sz	129	133
Szolnok Ispán krt. 3. sz.	128	131
Szolnok Ispán krt. 5. sz.	128	131
Szolnok Ispán krt. 7. sz.	128	131
Szolnok Ispán krt. 9. sz.	127	132

T. G. 9

✓ 68

Épület	Lakásszám (db)		HMV mérő (db)
Tófenék út 1-3. sz.	123		125
TVM. ltp. 12. sz. ép.	4		8
TVM. ltp. 12/2. sz. ép.	28		28
TVM. ltp. 13. sz. ép.	16		16
TVM. ltp. 1. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 10. sz. ép.	18		18
TVM. ltp. 11. sz. ép.	47		47
TVM. ltp. 2. sz. ép.	12		13
TVM. ltp. 3. sz. ép.	12		16
TVM. ltp. 4. sz. ép.	12		13
TVM. ltp. 5. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 6. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 7. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 8. sz. ép.	12		12
TVM. ltp. 9. sz. ép.	18		34

összesen: 4357 db

5235 db

Szolnok, 2023. november 06.

T.A. 9

Ketb

Használati melegvíz-mérők műszaki leírása

A bérelt eszközzel szembeni elvárások

a.) Használati melegvíz-mérők műszaki paraméterei

Hiteles (MID). rádiós távleolvasásra alkalmas, falon kívüli használati melegvíz-mérő. Egysugaras szárazon futó kivitel, elforgatható számlálómű. A melegvíz-mérőnek meg kell felelnie a hatályos közegészségügyi előírásoknak és erre vonatkozóan rendelkeznie kell a Nemzeti Népegészségügyi Központ által kiállított nyilvántartásba vételi határozattal.

Rádiós megfelelés a vonatkozó Európai Unió irányelv szerint. Rádiós modul élettartama legalább 8 év. havi adatkiolvasási gyakoriság mellett

mért közeg: használati melegvíz

vízmérő: egysugaras, szárnykerekű, rádiós kiolvasásra alkalmas

megfelelés: MID szerint hitelesítés, NNK nyilvántartásba vételi határozat

pontossági osztály: R 40 (vízszintes) / R 40 (függőleges)

névleges nyomás PN: 10 bar

közeghőmérséklet: 90 °C-ig

névleges térfogatáram Q3: 2,5 m³/h

méret: NA 1/2"

csatlakozó: G3/4B

hossz: 110 mm

A jelenleg üzemelő „Okos” mérési rendszerhez illeszthető, és legyen alkalmas az alábbi jelzésekre:

- szivárgás jelzése
- vízmérővel történő esetleges manipuláció rögzítése
- mágnesezés, hibajelentés rögzítése
- programozható határnap, határnap adatok tárolása



**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A KBT. 138. § (3) BEKEZDÉSE
ÉRTELMÉBEN**

Alulírott Tófalvi György ügyvezető és Csoknyai Zoltán értékesítési osztályvezető a **TECHEM Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: **TECHEM Kft.**, székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. A. ép. 7. em., cégjegyzékszám: 01-09-264456, adószám: 10845761-2-41) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselői az **MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.** (2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.) ajánlatkérő által indított „Melegvízmérők felszerelése és bérbeadása, karbantartása és leolvasása II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásban

nyilatkozunk,


hogy a „Melegvízmérők felszerelése és bérbeadása, karbantartása és leolvasása II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítéséhez:


- alvállalkozó(ka)t kívánunk igénybe venni: **IGEN** / **NEM**
- a közbeszerzés tárgyának az alábbiakban meghatározott részeivel (tevékenységeivel) összefüggésben kívánunk alvállalkozó(ka)t igénybe venni:
 - o **melegvízmérők cseréje**
- az igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) személye ismert: **IGEN** / **NEM**
- az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos aránya: **22,4 %**

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt az alvállalkozó(k) személyében, illetve adataiban változás állna be, azt haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 3 napon belül bejelentjük ajánlatkérő részére.

Tudomásul vesszük, hogy a bejelentés elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő valamennyi jogkövetkezmény minket terhel.

Budapest, 2024. június hó 17. nap.


Tófalvi György
ügyvezető
TECHEM Kft.


Csoknyai Zoltán
értékesítési osztályvezető
TECHEM Kft.


Techem Kft.
Székhely: 1134 Bp. Váci út 45. A. ép. 7. em.
Tel: 1-374-1010, fax: 1-374-1012
Adószám: 10845761-2-41

T.Y. g

Y. Kab

4. SZ. MELLÉKLET

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

<i>Elnevezése (teljes név):</i>	MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.
<i>Székhelye:</i>	2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.
<i>Cégjegyzékszám:</i>	11-10-001601
<i>Adószáma:</i>	12794726-2-11
<i>Közösségi adószáma:</i>	HU12794726
<i>Statisztikai számjel:</i>	12794726-3530-114-11
<i>Bankszámlát vezető pénzüintézet neve és bankszámla száma:</i>	ERSTE BANK Zrt. 11600006-00000000-67409066
<i>Képviseli (név, beosztás):</i>	Varga Lajos üzemegység vezető, Galsi Viktor Tibor Szolgáltatási csoportvezető
<i>Szerződésazonosító szám:</i>	

mint megrendelő, továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

<i>Elnevezése (teljes név):</i>	Techem Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
<i>Székhelye:</i>	1134 Budapest, Váci út 45. A. ép. 7.em.
<i>Cégjegyzékszám:</i>	01-09-264456
<i>Adószáma:</i>	10845761-2-41
<i>Közösségi adószáma:</i>	HU10845761
<i>Statisztikai számjel:</i>	10845761-7490-113-01
<i>Bankszámlát vezető pénzüintézet neve és bankszámla száma:</i>	BNP Paribas Magyarországi Fióktelepe 1310000-02063970-00023488
<i>Képviseli (név, beosztás):</i>	Tófalvi György ügyvezető és Csoknyai Zoltán értékesítési osztályvezető

Szolgáltató, mint szolgáltató továbbiakban: **Szolgáltató**

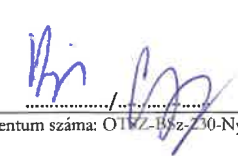
(a Megrendelő és a Szolgáltató külön-külön a „**Fél**”, együttesen a „**Felek**”)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Az MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt. mint Megrendelő, valamint a Techem Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. mint Szolgáltató, 2024. augusztus 07.-én „Szerződés használati melegvízmérők bérbeadására” megnevezésű szerződést (a továbbiakban: Bérleti szerződés) kötöttek Szolnok város távfűtött épületeiben Techem AP radio 4 típusú használati melegvízmérők szállítására, beépítésére és bérletére (továbbiakban: Bérleti szerződés).

T.A.
Q





MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

1. 1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő, megrendeli Szolgáltatótól, Szolgáltató pedig kötelezettséget vállal arra, hogy a melegvízmérők leolvasási adatait jelen szerződésben foglaltak szerint Megrendelő rendelkezésére bocsátja a jelen szerződés 1.sz mellékletében felsorolt felhasználási helyeken, épületekben (továbbiakban: Munka).
- 1.2. A szolgáltatás magában foglalja a melegvízmérők távleolvasásának biztosítását, valamint a felszerelt és jelen szerződésben a leolvasás és elszámolás alapjául szolgáló melegvízmérők alábbiak szerinti ellenőrzését:
 - rádióadásos készülék esetén a vízmérőből online távleolvasás során esetlegesen kiolvasott hibaüzenetek ellenőrzését.

2. SZERZŐDÉS HATÁLYA

Jelen szerződés a Bérleti szerződéssel azonos módon 8 (nyolc) éves határozott időtartamra jön létre. Hatályának időtartama megegyezik a Bérleti szerződés hatályával. A Bérleti szerződés megszűnésének napján a jelen szerződés is megszűnik.

3. SZOLGÁLTATÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Szolgáltató jelen szerződésben foglalt feltételek szerint felelős a melegvízmérők szakszerű, internet alapú távleolvasással történő leolvasásáért az egyes épületekben, havonta egyszer.
- 3.2. Szolgáltató a melegvízmérők leolvasási értékeit elektronikus formátumban, SFTP szerveren, havi gyakorisággal teszi elérhetővé MEGRENDELŐ részére, a tárgy hónapot követő hó 15. napjáig. Felek a szolgáltatásokat azon a napon tekintik teljesítettnek, amikor Szolgáltató az adatokat az SFTP szerveren átadta.
- 3.3. Amennyiben egy épületen belül az adott időszakban távleolvasással nem leolvasott készülékek mennyisége nem haladja meg a felszerelt mérők 3%-át, Felek a leolvasást teljesítettnek tekintik.
- 3.4. Azon lakások melegvízmérői esetén, ahol a távleolvasásra alkalmas vízmérők nem kerültek felszerelésre, Szolgáltató adatokat nem szolgáltat.
- 3.5. Amennyiben egyes vízmérők - elsősorban jelterjedési problémák miatt - a rádiós leolvasáskor nem szolgáltatnak leolvasási értéket, úgy Szolgáltató ezen vízmérők esetében aktuális leolvasási adatok hiányában adatokat nem szolgáltat.
- 3.6. Szolgáltató köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a Munka teljesítését, annak minőségét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 3.7. Szolgáltató a Munkát a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő érdekeinek megfelelően, a hatályos magyar jogszabályok alapján, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal köteles elvégezni. Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítása esetén Szolgáltató a Megrendelő figyelmét erre köteles írásban felhívni. Amennyiben Megrendelő a felhívás ellenére írásban fenntartja utasítását, Szolgáltató a jelen szerződést felmondhatja, illetve a jelen szerződéstől elállhat vagy a Munkát a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elvégezheti. A Szolgáltató köteles az utasítás teljesítését megtagadni, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét és vagyonát.
- 3.8. Szolgáltató a Munka elvégzése során köteles betartani a rá, illetve a Munkára irányadó, mindenkor hatályos baleset-, tűz-, és munkavédelmi szabályokat. A szabályok betartásának elmulasztásából eredő károkért a Szolgáltató korlátlan felelősséggel tartozik.
- 3.9. Szolgáltató a Megrendelő előzetes tájékoztatása és a Megrendelő előzetes, írásbeli jóváhagyása esetén saját Szolgáltatói díja terhére közreműködő igénybevételére jogosult.

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-ÚSZ-250-Ny-19

Utóbbi helyezés: 2023.09.13

Érvényes

: || Hatályos (tgc)

Oldalszám: 2/6

1.9



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

- 3.10. Az Közreműködő munkájáért a Szolgáltató úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, az Közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén Szolgáltató felelős mindazokért a károkért, amelyek az Közreműködő igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
- 3.11. Megrendelő jogosult különösen indokolt esetben visszavonni valamely Közreműködő közreműködéséhez adott hozzájárulását. Ebben az esetben a Szolgáltató köteles biztosítani, hogy az érintett Közreműködő a visszavonást követően a munkavégzéssel rövid időn belül, de legkésőbb 8 (nyolc) naptári napon belül hagyjon fel, valamint köteles haladéktalanul biztosítani, hogy a más, szükséges igazolt szakképesítéssel rendelkező, a Megrendelő által előzetesen írásban jóváhagyott Közreműködő a munkát folytassa. Az Közreműködők cseréje nem jogosítja fel a Szolgáltatót arra, hogy a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőhöz képest késedelemmel teljesítsen, illetve, hogy a jelen Szerződésben rögzített Szolgáltatói Díjat módosítsa.
- 3.12. Szolgáltató kijelenti, hogy személyében nincs olyan ok, amely akadályozná feladatainak ellátását. A Szolgáltató kötelezi magát, hogy jelen szerződésből eredő kötelezettségei teljesítése során sem munkaviszony, sem munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem vonja be a Megrendelő munkavállalóját, illetve annak családtagját vagy olyan gazdálkodó szervezetet, amelyben ilyen személynek tulajdoni részesedése van.
- 3.13. A jelen szerződés nem jogosítja fel a Szolgáltatót arra, hogy a Megrendelő helyett bármilyen döntést meghozzon, sem pedig arra, hogy a Megrendelő nevében bármilyen jognyilatkozatot tegyen.
- 3.14. Szolgáltató a Munka teljesítése során a Megrendelőtől kapott információkat és a Munka teljesítése során készített dokumentációkat bizalmasan kezeli. A Szolgáltató a Munka teljesítése során tudomására jutott információkat kizárólag a Munka teljesítésének céljából használhatja fel, kizárólag a Munka teljesítésében résztvevő személyeknek és szervezeteknek adhatja át, és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben. Szolgáltató a tudomására jutott információkat más célra nem használhatja fel. Szolgáltató a feladat tárgyáról publikációt (cikket, előadást, kiadványt) kizárólag a Megrendelő előzetes, írásos jóváhagyása alapján tehet közzé. Szolgáltató a Megrendelő nevét referenciaként csak Megrendelő előzetes, írásos jóváhagyása alapján jogosult használni.
- 3.15. Szolgáltató megerősíti, hogy a jelen szerződést azon adatok és információk megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a Megrendelő bocsátott a rendelkezésére. A Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása, vagy azok téves felmérése nem mentesíti azon kötelezettsége alól, hogy helyesen becsülje fel a jelen szerződés teljesítésének feltételeit, illetve költségeit.
- 3.16. Szolgáltató a Munka műszaki tartalom szerinti, szerződéses határidőn belüli teljesítéséért teljes eredményfelelősséggel tartozik. A Szolgáltatót eredményfelelőssége alól a Megrendelő ténylegesen megvalósult eredményt jóváhagyó nyilatkozata nem menti fel.
- 3.17. Szolgáltató köteles a Megrendelőt valamennyi, a Szolgáltató jogszabálysértő, valamint szerződésszegő magatartása miatt felmerülő felelősség alól mentesíteni- és az azzal kapcsolatosan felmerülő kárigényét megtéríteni.
- 3.18. Szolgáltató köteles a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett teljes (így különösen pénzügyi és műszaki) dokumentációt a Szolgáltatói díj maradéktalan teljesítésétől számított 5 (öt) évig teljes terjedelmében megőrizni. A pénzügyi dokumentációk köre különösen kiterjed a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben a Szolgáltatónál felmerülő számlákra, számviteli bizonylatokra, szerződésekre, Közreműködők versenyeztetésére vonatkozó és egyéb dokumentumokra, melyek a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő költségek, a Szolgáltatói díj költségszerkezetének megállapítását, piaci alapú összehasonlítását lehetővé teszik. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben ezen iratmegőrzési kötelezettségének nem, vagy hiányosan tesz eleget, és a dokumentáció hiányosságai miatt a fenti célok teljesíthetősége érdekében független szakértő bevonása, illetve auditálás válik szükségessé, úgy a Szolgáltató köteles ennek költségeit a Megrendelő számára megtéríteni.

T. A. J.



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

4. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Megrendelő köteles a Munka elvégzéséhez szükséges információkat a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- 4.2. Amennyiben a munkavégzés jellege azt szükségessé teszi, Megrendelő biztosítja Szolgáltató részére a munkaterületre történő akadálymentes bejutást.

5. SZOLGÁLTATÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

A Szolgáltató által teljesített szolgáltatások árát és fizetési feltételeit a Bérleti szerződés tartalmazza.

6. KAPCSOLATTARTÁS

- 6.1. Felek együttműködésre, kapcsolattartásra a Bérleti szerződés rendelkezései az irányadók.

7. SZERZŐDÉSSZEGÉS, A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

- 7.1. Jelen szerződés megszüntetésére vonatkozóan a Bérleti szerződés előírásai az irányadók.

8. ADATVÉDELEM

- 8.1. Szolgáltató kijelenti, hogy Megrendelő adatkezelésével kapcsolatos adatfeldolgozási tevékenységét Szolgáltató és jogszerűen igénybe vett Közreműködői vagy megbízottjai a 2016/679. számú Európai Általános Adatvédelmi Rendelet (továbbiakban: GDPR), illetve a mindenkor hatályos, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény (a továbbiakban: Infotv.) rendelkezéseinek megfelelően végzi. Szolgáltató Adatvédelmi Szabályzata a TECHEM honlapján (www.techem.hu) megtalálható.
- 8.2. Megrendelő, mint adatkezelő, köteles a díjfizetőket a GDPR, illetve az Infotv. rendelkezéseinek megfelelően előzetesen tájékoztatni oly módon, hogy vállalja, a 8.1. pontban hivatkozott adatvédelmi tájékoztatót megismerteti a lakóközösség tagjaival (díjfizetőikkel).
- 8.3. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Szolgáltató a jelen szerződés teljesítéséhez további adatfeldolgozókat vegyen igénybe. Megrendelő felhatalmazza Szolgáltatót, amennyiben az adatkezelés érintettjei közvetlenül a Szolgáltatóhoz fordulnának adatvédelmi jogaik gyakorlásával kapcsolatosan, úgy Szolgáltató, Megrendelő nevében és javára, saját hatáskörében jogosult ezen megkereséseket intézni és kizárólag Megrendelő külön kérésére köteles ezzel kapcsolatosan tájékoztatást nyújtani. Megrendelő továbbá felhatalmazza a Szolgáltatót, hogy esetleges adatvédelmi incidens esetén, a jogszabályi határidők betartása és a következmények minimalizálása érdekében, Megrendelő nevében és javára a szükséges intézkedéseket megtegye.
- 8.4. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítése során a szerződés teljesítéséhez szükséges kapcsolattartás és kommunikáció biztosítása érdekében az alábbi személyes adatokat kezelik: a szerződés teljesítésében résztvevők kapcsolati, illetve egyéb adatai (például név, cím, telefonszám, e-mail cím, esetlegesen beosztás, munkakör vagy szerepkör). Érintett lehet a jelen szerződésben kapcsolattartóként megjelölt személyeken túl a Felek bármely munkavállalója vagy közreműködője, aki a személyes adatait a másik Féllel közli a szerződéses jogviszony tartama alatt. Felek nyilatkoznak, hogy egymás kapcsolattartóinak a jelen pont szerinti személyes adatai kezelésének jogalapja a felek jogos érdeke. Felek vállalják, hogy a jelen pont szerinti személyes adatok kezelése tekintetében az érintettek jogainak gyakorlásával és GDPR 13. és 14. cikkében említett információk rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos feladatokat minden fél a maga munkavállalói, közreműködői tekintetében teljesíti. Amennyiben bármely Fél a személyes adatokat

T.Á. g



MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt.

harmadik személynek továbbítja vagy e tekintetben adatfeldolgozót vesz igénybe, úgy erről a másik Felet értesíti, ide nem értve azt az esetet, amikor szakmai hatáskörében eljáró és titoktartásra kötelezett tanácsadó, például jogi képviselő részére kerülnek a személyes adatok átadásra.

9. Üzleti titok

- 9.1. Jelen szerződés vonatkozásában üzleti titoknak minősülnek a következők: a szerződés és mellékletei, a felek szerződéssel kapcsolatos közlései, a szerződés teljesítésével kapcsolatos információk, illetve a teljesítés során a felek tudomására jutott valamennyi tény, információ, adat, védett ismeret. Az üzleti titokra egyebekben az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Üttvtv.) rendelkezései irányadók.
- 9.2. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben tudomásukra jutott, üzleti titoknak minősülő információkat bizalmasan kezelik, azokat illetéktelen harmadik személyek részére hozzáférhetővé nem teszik.
- 9.3. A felek rögzítik, hogy a magyarországi MVM cégcsoporthoz tartozó MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.; Cégjegyzékszám: 01-10-041828.; rövidített neve: MVM Zrt.) és egyszemélyes vagy többségi tulajdonú leányvállalatai az üzleti titok megszerzése szempontjából nem minősülnek harmadik személynek, azaz a Megrendelő jogosult az MVM Zrt. és leányvállalatai előtt felfedni a jelen szerződéssel kapcsolatos üzleti titkot, az MVM Zrt. és leányvállalatai pedig jogosultak az így megszerzett üzleti titkot – Szolgáltató külön hozzájárulása nélkül is – hasznosítani.
- 9.4. Szolgáltató kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy az MVM Zrt. – az MVM Csoport irányítása és az egységes üzleti koncepció megvalósítása érdekében –, valamint a szerződés teljesítésével összefüggésben eljáró MVM Services Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20 Cégjegyzékszám: 01-10-048351 a szerződésbe betekintsenek, az abban foglaltakat megismerjék. Az MVM Zrt.-t, és az MVM Services Zrt.-t a megismert és átadott adatok tekintetében a Megrendelővel azonos titoktartási kötelezettség terheli, amely kötelezettség megsértése esetén a Szolgáltatóval szemben a Megrendelő köteles helytállni.
- 9.5. Szolgáltató hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő közzé tegye a jelen szerződésnek a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: a Kgt.) 2. § (3) bekezdésében meghatározott adatait, amennyiben a szerződés értéke, vagy a szerződéses partnerrel egy költségvetési évben kötött azonos tárgyú szerződések együttes értéke eléri a Kgt. 2. § (3) bekezdésében hivatkozott értékhatárt.

10. VITARENDEZÉS

A Felek megállapodnak, hogy a Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 naptári napon belül nem vezet eredményre, úgy felek - a pertárgy értékétől függően - kikötik a Szolnoki Járásbíróság, illetőleg a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ-BS%-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [[Hatályos (g)]]

Oldalszám: 5/6

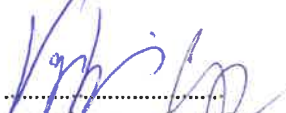



MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt.

11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 11.1. Megrendelő tudomásul veszi és elismeri Szolgáltató jogát arra vonatkozóan, hogy Szolgáltató által a szerződés feltételei alapján nyújtott szolgáltatások részben vagy egészben közvetített szolgáltatásokat tartalmazhatnak.
- 11.2. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése bármely tekintetben érvénytelennek, vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, az nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseinek az érvényességét vagy végrehajthatóságát. Ilyen esetben Felek kötelesek az adott rendelkezést egy olyan új, érvényes és végrehajtható rendelkezéssel pótolni, amelynek joghatása és gazdasági célja azonos az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezéssel, vagy ahhoz a legközelebb áll. Ha ilyen megállapodás Felek között nem születik, akkor az említett szerződési rendelkezés helyébe a jogszabály megfelelő rendelkezése lép.
- 11.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 11.4. Jelen szerződés mellékletét képezi az épületlista, amelyeket a Felek a szerződéssel egyidejűleg aláírtak.
- 11.5. Felek képviselői kijelentik, hogy jelen szerződés megkötésére jogosultak.
- 11.6. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során a jelen Szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviseleik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködők) személyes adatainak közlése során saját Közreműködője tekintetében a Fél adatkezelőnek, a másik Fél Közreműködője tekintetében címzettnek minősül.
- 11.7. Szolgáltató és a Megrendelő köteles a jelen Szerződés fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a jelen Szerződést érintő lényeges körülményekről.
- 11.8. Felek kijelentik, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaságok, amelyek nem állnak csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
- 11.9. Felek a jelen szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt ^{2023.} ~~Szeptember~~ év ^{08.} hó ^{07.} napján.


MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt.
képviselet: Varga Lajos üzemegység vezető és
Galsi Viktor Tibor szolgáltatási csoportvezető
Bérlő


Techem Szolgáltató és kereskedelmi Kft.
képviselet: Tófalvi György ügyvezető és
Csoknyai Zoltán értékesítési osztályvezető

Bérbeadó
techem
Techem Kft. - Értékesítés
1134 Bp., Váci út 45., A ép. 7.em.
Tel.: 1-374-1010, fax: 1-374-1012
Adószám: 10845761-2-41

MVM Oroszlányi Táv hőtermelő és Szolgáltató Zrt.
Szoínoki Üzemegység
2840 Oroszlány, Bányai D. u. 2. Pf.: 12.
Erste Bank Zrt: 11600006-00000000-67409066
Adószám: 12794726-2-11
Cg.sz.: 11-10-001601
8.

Kiadás: 5.0

Támogató folyamat

Anyag és szolgáltatás beszerzés

Dokumentum száma: OTSZ/BSZ-230-Ny-19

Hatályba helyezve: 2023.09.13

Érvényes

: [Hatályos dátum]

Oldalszám: 6/6

T.Ü
9